

COMUNE DI SCURCOLA MARSICANA (AQ)

Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 5 - 67068

P.I. 00181730664 – c.c.p. 12168670

Ufficio Tributi Tel. 0863-1874022

tributi@comune.scurcolamarsicana.aq.it

IMU 2022

Legge 27 dicembre 2019, n. 160

(Art. 1 - commi 738/783)

A decorrere dal 1 gennaio 2020 la “nuova” IMU è disciplinata dalla Legge 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) che ha abolito la IUC ad eccezione delle disposizioni relative alla TARI. L’IMU è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783. **LA TASI E’ STATA ACCORPATA CON L’IMU.** Nella nuova IMU sono invariati i moltiplicatori.

Con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 7 dell’08 Marzo 2021 sono state fissate per l’anno 2021, confermate per l’anno 2022 le seguenti aliquote IMU:

Tipologia	Aliquote
Abitazione principale e relative pertinenze (solo per categorie di lusso A/1-A/8-A/9)	6 per mille
Abitazioni secondarie (dalla Cat. A/01 alla categoria A/09)	10,6 per mille
Aree Edificabili	10,6 per mille
Fabbricati gruppo “D” (tranne D/10)	10,6 per mille
Fabbricati di categoria C/2- C/6- C/7	10,6 per mille
Altri fabbricati (A/10-A11-B-C/1-C/3-C/4-C/5)	10,6 per mille
Beni Merce	1 per mille
Fabbricati rurali strumentali e Terreni agricoli	Esenti
Detrazione per abitazione principale	Importo
Detrazione per abitazione principale e per le unità immobiliari regolarmente assegnate dagli ex IACP	€200,00

SCADENZA E MODALITA’ DI VERSAMENTO

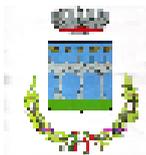
La scadenza per il pagamento dell’**ACCONTO IMU 2022** è stata confermata al **16 GIUGNO 2022**.

Per quanto riguarda la determinazione dell’imposta il calcolo è mensile (comma 761). Per nuovi immobili il primo mese si conta se il possesso si è protratto per più della metà dei giorni di cui il mese stesso è composto; in caso di parità di giorni è comunque in capo all’acquirente:

- mese di 28 giorni: il mese è in capo all’acquirente se il possesso inizia entro il giorno 15 del mese;
- mese di 29 giorni: il mese è in capo all’acquirente se il possesso inizia entro il giorno 15 del mese;
- mese di 30 giorni: il mese è in capo all’acquirente se il possesso inizia entro il giorno 16 del mese;
- mese di 31 giorni: il mese è in capo all’acquirente se il possesso inizia entro il giorno 16 del mese;

Si ricorda che chi non versa l’imposta entro le scadenze previste, può regolarizzare la propria posizione avvalendosi del cosiddetto “*ravvedimento operoso*”.

L’IMU non è dovuta per importi **annui** inferiori a **€10,00**.



COMUNE DI SCURCOLA MARSICANA (AQ)

Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 5 - 67068

P.I. 00181730664 – c.c.p. 12168670

Ufficio Tributi Tel. 0863-1874022

tributi@comune.scurcolamarsicana.aq.it

Come pagare

Il versamento del tributo deve essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (**1553**) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, utilizzando i seguenti codici tributo:

3912 – IMU su abitazione principale e pertinenze

3916 – IMU su Aree Edificabili

3918 – IMU Altri Fabbricati

3925 – IMU su Fabbricati produttivi Cat. D Quota Stato

3930 – IMU su Fabbricati produttivi Cat. D Quota Comune

3939 – IMU su Fabbricati “Beni Merce”

Informazioni

Per calcolare l'importo dovuto è possibile usare il **CALCOLATORE online** sul sito del Comune, oppure è possibile contattare l'ufficio tributi :
telefono: 0863/1874022, posta elettronica: tributi@comune.scurcolamarsicana.aq.it .

Il Funzionario Responsabile IMU